



phase 2

# AQUABLU

STYLE DE VIE RIVERAIN  
SAINTE-DOROTHÉE

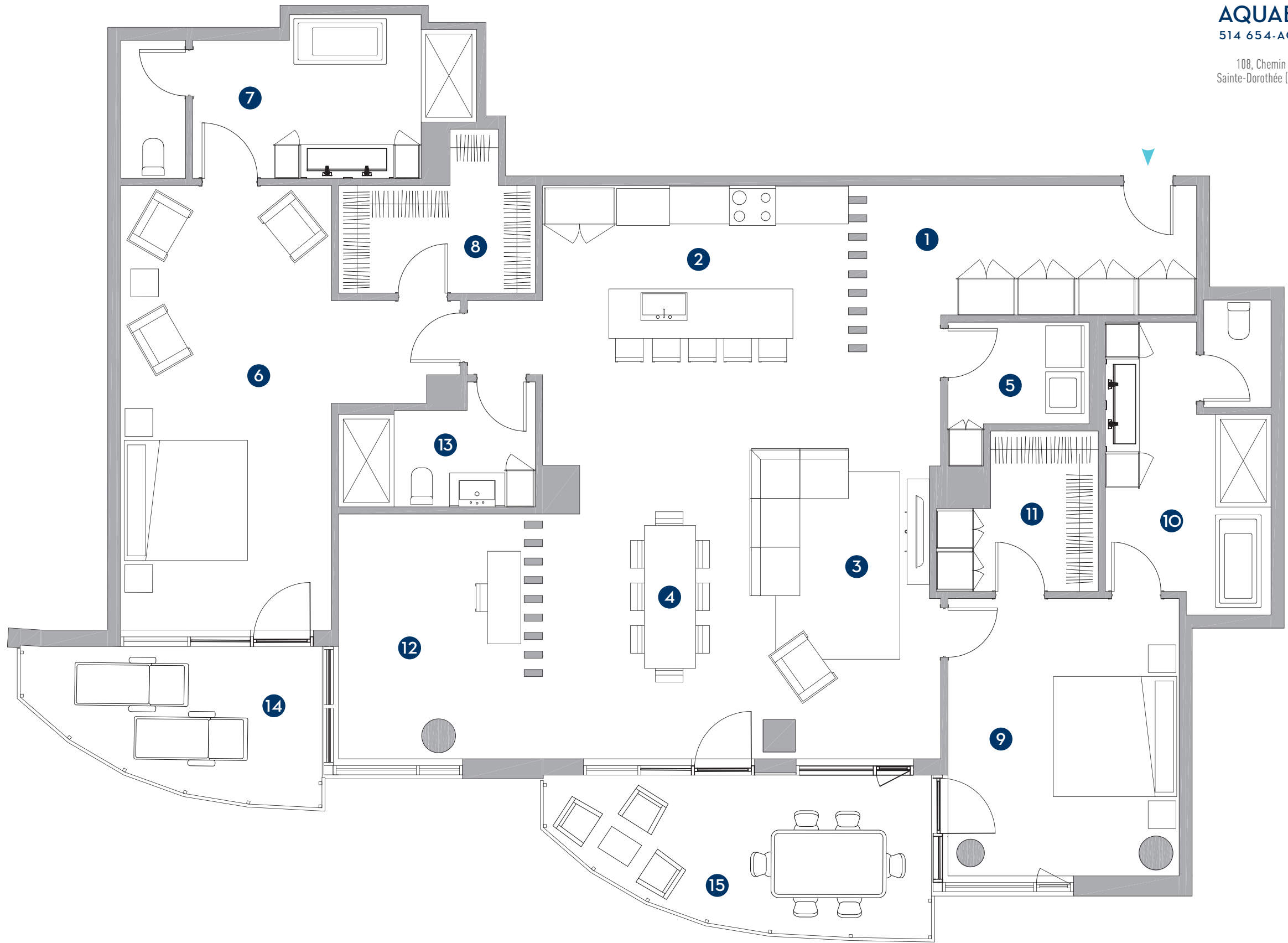
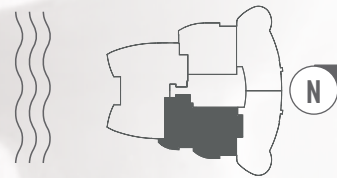
**AQUABLU.CA**  
514 654-AQUA (2782)

108, Chemin du bord-de-l'eau,  
Sainte-Dorothée (Québec) H7X 1S6

## MAJESTIC

2	3	1
2 148 pi <sup>2</sup> sq.ft.	200 m <sup>2</sup>	SUPERFICIE / AREA
275 pi <sup>2</sup> sq.ft.	26 m <sup>2</sup>	BALCONS / BALCONIES
<b>2 423 pi<sup>2</sup> sq.ft.</b>	<b>226 m<sup>2</sup></b>	<b>TOTAL</b>
9,7 pi ft.	2,9 m	PLAFOND / CEILING

ÉTAGES / FLOORS  
3-4-5-6-8-9-11-12-16



- 1 Hall d'entrée  
Foyer  
12'-11" x 5'-0"
- 2 Cuisine  
Kitchen  
16'-7" x 11'-6"
- 3 Séjour  
Living room  
10'-4" x 18'-3"
- 4 Salle à manger  
Dining room  
11'-2" x 18'-3"
- 5 Salle de lavage  
Laundry room  
7'-8" x 5'-6"
- 6 Chambre principale  
Master bedroom  
11'-5" x 24'-0"
- 7 Salle de bain  
Bathroom  
19'-3" x 8'-10"
- 8 Salle-penderie  
Walk-in  
10'-8" x 5'-10"
- 9 Chambre 2  
Bedroom 2  
12'-6" x 15'-0"
- 10 Salle de bain  
Bathroom  
9'-0" x 15'-10"
- 11 Salle-penderie  
Walk-in  
8'-9" x 8'-8"
- 12 Bureau  
Den  
10'-1" x 13'-3"
- 13 Salle de bain  
Bathroom  
10'-8" x 6'-9"
- 14 Balcon  
Balcony  
16'-3" x 8'-9"
- 15 Balcon  
Balcony  
21'-2" x 9'-0"



Les superficies indiquées sur les plans sont les superficies brutes des unités. La superficie brute est mesurée à partir de la surface extérieure des murs d'enveloppe du bâtiment jusqu'au centre des murs mitoyens entre les unités et les corridors. Le calcul de la superficie net ne pourra être fait qu'une fois le bâtiment construit et les cloisons intérieures mises en place. Les superficies indiquées sur les plans peuvent varier substantiellement de la superficie net calculée par l'arpenteur sur le certificat de localisation. Le mobilier et la décoration sont représentés à titre indicatif seulement.

The areas shown on the floor plans are the gross area of the unit. Gross area is the area measured from outside the exterior wall of the building to the middle of the dividing wall between the units and the common corridor walls. The net area measurements can only be taken when the building is built and the divisions are in place. The areas shown on the floor plans may differ substantially from the net area calculated by the surveyor in the certificate of location. Furniture and décor are displayed for illustration purposes only.

