



phase 2

AQUABLU
STYLE DE VIE RIVERAIN
SAINTE-DOROTHÉE

AQUABLU.CA
514 654-AQUA (2782)

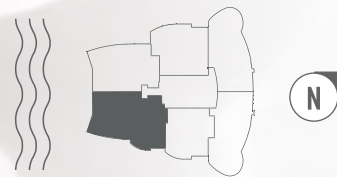
108, Chemin du bord-de-l'eau,
Sainte-Dorothée (Québec) H7X 1S6

SAPHIR



1 990 pi ² sq.ft.	185 m ²	SUPERFICIE / AREA
357 pi ² sq.ft.	33 m ²	BALCON / BALCONY
2 347 pi² sq.ft.	218 m²	TOTAL
9,7 pi ft.	2,9 m	PLAFOND / CEILING

ÉTAGE / FLOOR
17



- 1 Hall d'entrée
Foyer
5'-2" x 9'-11"
- 2 Cuisine
Kitchen
10'-3" x 17'-0"
- 3 Séjour
Living room
11'-6" x 23'-2"
- 4 Salle à manger
Dining room
9'-1" x 23'-0"
- 5 Salle de lavage
Laundry room
6'-9" x 9'-1"
- 6 Chambre principale
Master bedroom
18'-5" x 18'-8"
- 7 Salle de bain
Bathroom
8'-0" x 15'-3"
- 8 Salle-penderie
Walk-in
6'-7" x 14'-3"
- 9 Chambre 2
Bedroom 2
11'-1" x 17'-1"
- 10 Salle de bain
Bathroom
11'-1" x 6'-6"
- 11 Salle d'eau
Washroom
5'-6" x 5'-10"
- 12 Rangements
Storages
5'-10" x 9'-0"
- 13 Balcon
Balcony
8'-10" x 16'-5"
- 14 Balcon
Balcony
31'-4" x 9'-0"



Les superficies indiquées sur les plans sont les superficies brutes des unités. La superficie brute est mesurée à partir de la surface extérieure des murs d'enveloppe du bâtiment jusqu'au centre des murs mitoyens entre les unités et les corridors. Le calcul de la superficie net ne pourra être fait qu'une fois le bâtiment construit et les cloisons intérieures mises en place. Les superficies indiquées sur les plans peuvent varier substantiellement de la superficie net calculée par l'arpenteur sur le certificat de localisation. Le mobilier et la décoration sont représentés à titre indicatif seulement.

The areas shown on the floor plans are the gross area of the unit. Gross area is the area measured from outside the exterior wall of the building to the middle of the dividing wall between the units and the common corridor walls. The net area measurements can only be taken when the building is built and the divisions are in place. The areas shown on the floor plans may differ substantially from the net area calculated by the surveyor in the certificate of location. Furniture and décor are displayed for illustration purposes only.

